

# **Městský úřad Tachov**

## **Hornická 1695, 347 01 TACHOV**

### **Odbor výstavby a územního plánování**

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Spis. značka: 35/2026-OVÚP/TC

Naše č.j.: 729/2026-OVÚP/TC

Vyřizuje: Ing. František Svoboda

Telefon: 374 774 150

E-mail: frantisek.svoboda@tachov-mesto.cz

Datum: 16. 04. 2026

Hubexo Czech Republic  
and Slovakia s.r.o.

IČ 03441725

Klicperova 3208/12

150 00 Praha 5

#### **Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování (obecní stavební úřad), obdržel žádost o poskytnutí informací v následujícím znění:

....., Tímto Vás žádám o poskytnutí kopií rozhodnutí a jiných dokumentů vydaných Vaším stavebním úřadem za období **od 01. 01. 2026 do 31. 03. 2026**, a to podle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. i podle předchozího zákona č. 183/2006 Sb. (rozhodnutí vydávaná podle přechodných ustanovení). Požadované informace žádám poskytnout v elektronické podobě do datové schránky žadatele (ID: dc6q2wa) a to ve formátu PDF.

#### **Přehled požadovaných typů dokumentů**

Pro Vaše pohodlí a snadnější orientaci přikládáme přehled typů rozhodnutí a dokumentů, které spadají pod naši žádost. Věříme, že Vám tento seznam usnadní vyhledávání.

#### **I. Dle zákona č. 183/2006 Sb. (vč. přechodných ustanovení)**

##### **A. Územní řízení (§ 79 a násl.):**

- územní rozhodnutí o umístění stavby (§ 79)
- územní rozhodnutí o změně využití území (§ 80)
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (§ 81)
- územní rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (§ 82)
- rozhodnutí o ochranném pásmu (§ 83)
- územní souhlas (§ 96)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí (§ 78a)
- územní rozhodnutí vydané ve zjednodušeném územním řízení (§ 95)

##### **B. Stavební řízení (§ 108 a násl.):**

- stavební povolení (§ 115)
- souhlas s ohlášenou stavbou (§ 106)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení (§ 116)
- oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora (§ 117)

##### **C. Společné územní a stavební řízení (§ 94j a násl.):**

- společné povolení – umístění a povolení stavby (§ 94p)
- společný souhlas (§ 94r)

**D. Změna stavby před dokončením (§ 118):**

- povolení změny stavby před dokončením (§ 118 odst. 3)*
- souhlas se změnou ohlášené stavby (§ 118 odst. 4)*
- schválení změny zápisem do stavebního deníku (§ 118 odst. 6)*

**E. Dodatečné a opakované povolení (§ 129):**

- dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a násl.)*
- opakované stavební povolení (§ 129 odst. 1)*

**F. Odstranění stavby (§ 128–129):**

- povolení odstranění stavby (§ 128)*
- nařízení odstranění stavby (§ 129 odst. 1)*

**G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 126–127):**

- povolení změny v užívání stavby (§ 126–127), pokud je spojena se stavebními úpravami*

**II. Dle zákona č. 283/2021 Sb.**

**A. Řízení o povolení záměru (§ 182 a násl.):**

- povolení záměru – standardní řízení (§ 198)*
- povolení stavby nebo zařízení (§ 211)*

**B. Zrychlené řízení (§ 212):**

- povolení záměru vydané ve zrychleném řízení (§ 212)*

**C. Nestavební záměry (§ 213–220):**

- povolení změny využití území (§ 215)*
- povolení dělení nebo scelování pozemků (§ 216 a § 217)*
- rozhodnutí o stanovení ochranného pásma (§ 218–220)*

**D. Rámcové povolení (§ 221–223):**

- rámcové povolení (§ 221)*

**E. Změna záměru před dokončením (§ 224):**

- povolení změny záměru před dokončením (§ 224)*

**F. Odstranění stavby a dodatečné povolení (§ 247–260):**

- povolení odstranění stavby (§ 247–249)*
- nařízení odstranění stavby (§ 250–253)*
- dodatečné povolení stavby (§ 256)*
- nové povolení stavby / opakované řízení (§ 258–259)*
- povolení prodloužení doby trvání stavby (§ 260)*

**G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 239–245):**

- povolení změny v užívání stavby, pokud je spojena se stavebními úpravami (§ 239–244)*

**Poznámka:** Nežádáme o kolaudací rozhodnutí/souhlasy (§ 122 zák. č. 183/2006 Sb.; § 230–235 zák. č. 283/2021 Sb.) ani o rozhodnutí o předčasném užívání (§ 236) a zkušebním provozu (§ 237), tedy o dokumenty, kde již neprobíhají žádné fyzické stavební práce. “.....

Žádost o poskytnutí informací byla dvakrát doplněna a prvotně podaná žádost těmito doplněními byla zúžena co do rozsahu požadovaných dokumentů, tak ve vztahu k osobám – stavebníkům a druhům staveb.

Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování (obecní stavební úřad), za povinný subjekt ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje požadované kopie dokumentů v příloze.

Osobní údaje dotčených osob/účastníků řízení - fyzických osob byly v poskytnutých dokumentech v souladu s příslušnými předpisy na jejich ochranu anonymizovány.